



Boztorğai

## ЖОБА ТУРАЛЫ

Bostorgai тұрғын үй кешені Ш. Қалдаяқов пен К. Әзербәев көшелерінің қиылысында, елорданың дамыған ауданында, сол жағалауға қолжетімділігі ыңғайлы жерде орналасқан.

Тұрғын үй санаты  
КОМФОРТ +

12  
қабат

6  
кіреберіс

340  
пәтер



Bostorgai — еркіндік пен жаңа бастаманың белгісі. Қазақ танымында бозторғай — үміт пен жаңа өмірдің жаршысы болған таң құсы. Бұл атау Кенен Әзербәевтың туған жер мен кең даланы арқау еткен белгілі әнімен үндес.



Көліксіз жабық  
аула



Күтуге арналған  
жайлы аймақ



Ландшафттық  
дизайн



Face ID арқылы  
қауіпсіз кіру



Электронды  
құлыптар



Дыбыссыз  
лифтлер



Workout  
аймағы



Балалар  
алаңы



Жерүсті  
паркинг



Дизайнерлік  
холл



Арбаларға  
арналған орын



Бейнебақылау



LRT станциясы  
жаяу қашықтықта

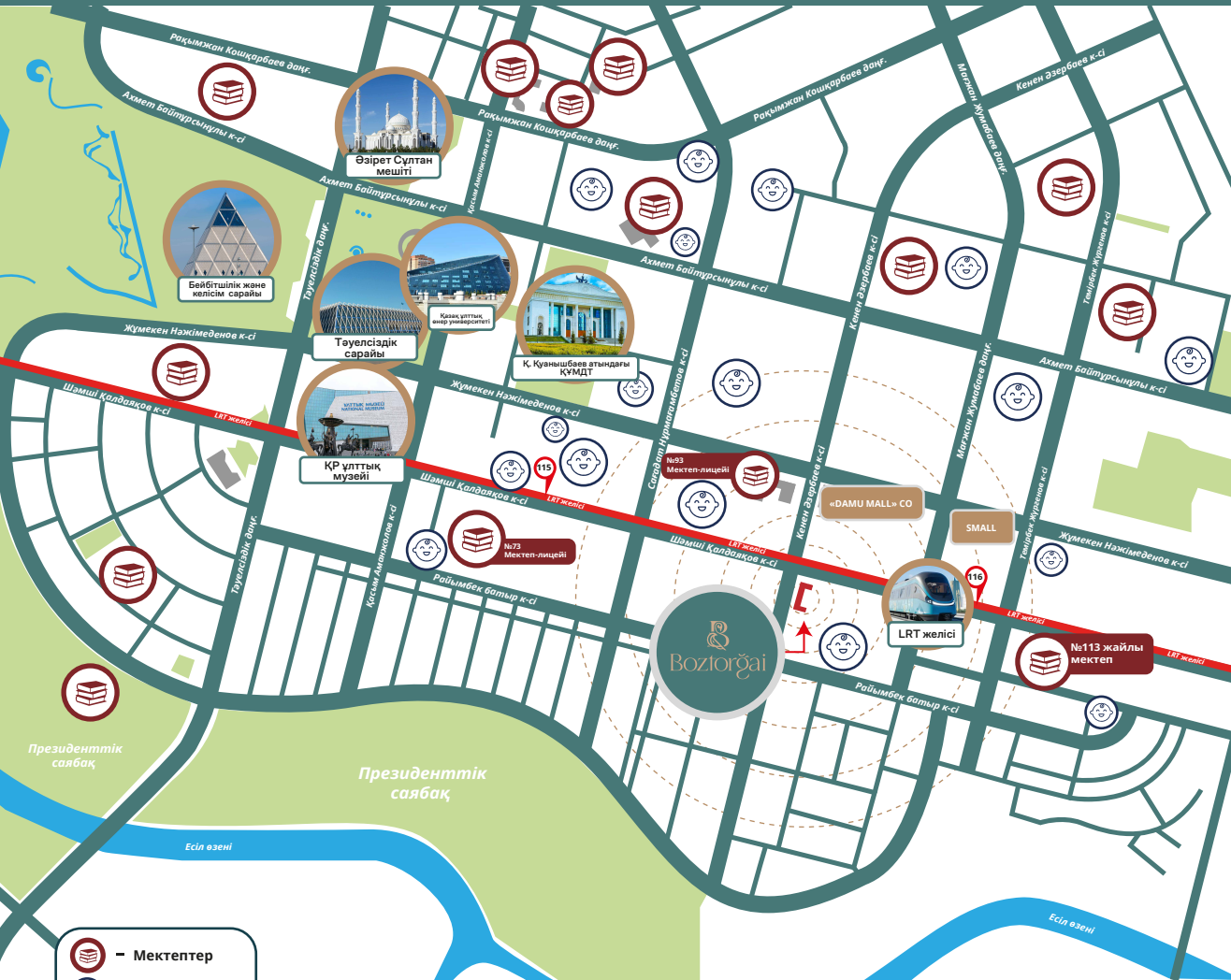


Төбенің биіктігі  
3 метр



Қабырғалардың  
дыбыс оқшаулауы

# ОРНАЛАСУЫ



- Мектептер
- Балабақшалар



7 мин.

Өзірет Сұлтан мешіті



5 мин.

№93 Мектеп-лицейі



10 мин.

Нұрлы Жол вокзалы



5 мин.

Тәуелсіздік сарайы



5 мин.

№73 Мектеп-лицейі



5 мин.

116 LRT желісі



8 мин.

Бейбітшілік және келісім сарайы



5 мин.

Жайлы мектеп



5 мин.

Damu Mall



7 мин.

Қ. Қуанышбаев атындағы ҚҰМДТ



3 мин.

Балабақша



3 мин.

Small

Сәулеттік шешім заманауи әрі жинақы қалалық бейнені қалыптастыруға бағытталған.

Монолитті  
темірбетон қаңқасы

Фиброцемент  
панельдері

Термиялық  
өңделген гранит

Кондиционерлерге  
арналған металл  
қаптамалар



## ■ СІЗДІҢ АУЛАҢЫЗ



Жабық аула



Өртүрлі жасқа арналған  
балалар ойын алаңдары



Workout аймағы



Футбол алаңы



Ландшафттық  
дизайн



Жайлы демалыс  
аймағы



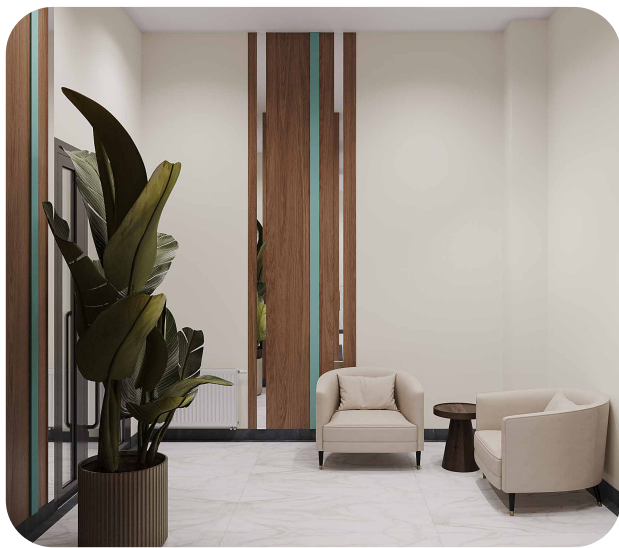
Велотұрақтар



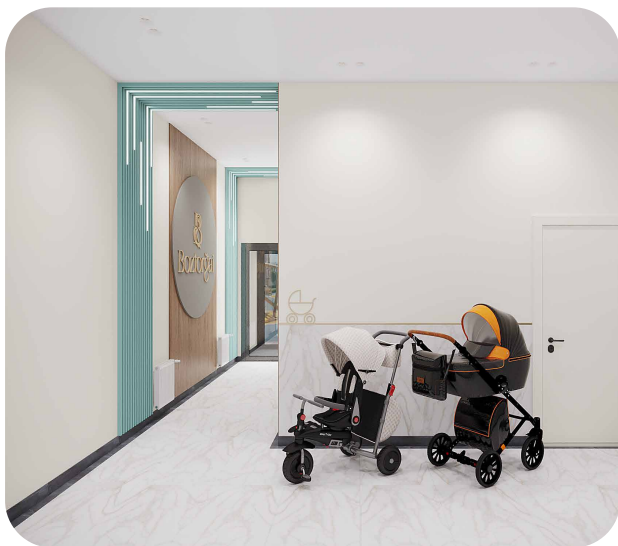
Тартан жабыны

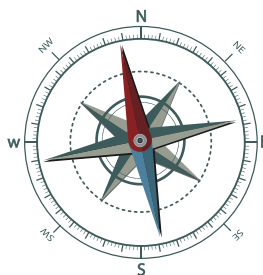
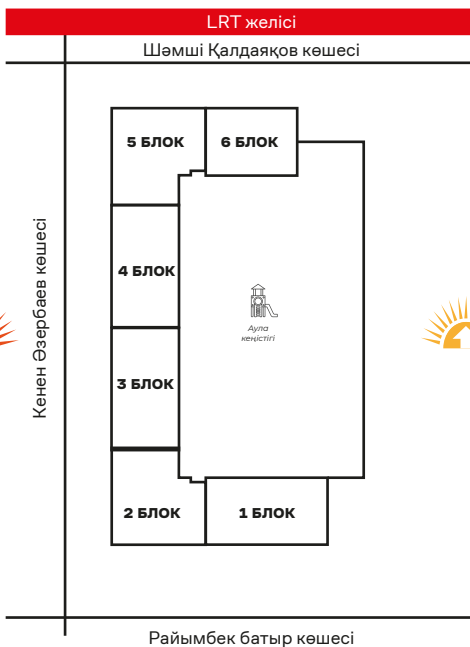


## ■ ЗАМАНАУИ ДИЗАЙНЕРЛІК ХОЛЛ



Boztorğai тұрғын үй кешенінің холлдары табиғи реңктер мен текстуралардың үйлесімі арқылы заманауи үлгіде безендірілген. Дизайн негізіне бозторғай бейнесі алынған — ол еркіндік пен жаңа бастаманы білдіреді. Кең әрі жарық кіреберіс аймақтар, ойластырылған навигация және нәзік жарықтандыру тұрғындар мен қонақтарға жайлы әрі үйлесімді орта сыйлайды.







ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК  
НАРЫҒЫНДА  
**10 ЖЫЛ**

**10000**-НАН  
АСТАМ ОТЕБАСЫ БІЗДІҢ  
ТҰРҒЫН ҮЙ КЕШЕНДЕРІНДЕ  
ТҰРАДЫ

**30**  
ТҰРҒЫН ҮЙ КЕШЕНІ  
УАҚЫТЫНДА ПАЙДАЛАНУҒА  
БЕРІЛДІ

**1 175 687 м<sup>2</sup>**  
АСТАМ ЖҮЗЕГЕ АСЫРЫЛДЫ

## КОМПАНИЯ ҚҰНДЫЛЫҚТАРЫ



Жауапкершілік



Клиенттерге қамқорлық



Кәсібилік



Сенім



Командалық жұмыс



Инновациялар

Астана қаласындағы  
сату бөлімдеріміз:  
Тұран даңғылы, 50  
Республика даңғылы, 27



[www.ulytau.group](http://www.ulytau.group)

CALL CENTER:  
 **317**

Осы жарнама ҚР АҚ 395-бабына сәйкес көпшілікке арналмаған. Тұрғын үй кешені туралы ақпарат аталған өнімге сұранысты анықтау мақсатында жарияланды. Тұрғын үй құрылысына үлестік қатысу туралы шарттар бірыңғай оператормен кепілдік беру туралы шарт жасалған соң немесе жергілікті атқарушы орган үлескерлердің қаражатын тартуға рұқсат бергеннен кейін ғана жасалады.

Осы жарнамалық материалда көрсетілген жобаның архитектурасы, кескіндер, аббаттандыру, қасбеттер, интерьер шартты болып табылады, олар құрылыс және пайдалану барысында өзгертілуі мүмкін.

Настоящая реклама, в соответствии со ст. 395 ГК РК, не является публичной офертой. Информация о ЖК опубликована с целью определения спроса на указанный продукт. ДДУ будет заключаться после заключения договора о предоставлении гарантии единого оператора или выдачи разрешения на привлечение денег дольщиков. Архитектура проекта, изображения благоустройства, фасадов, интерьера, отраженные в настоящем рекламном материале, являются условными и могут быть изменены в ходе строительства и эксплуатации.